

Отчет ООО "Элит-Сервис" по содержанию и текущему ремонту перед собственниками дома по адресу:
241050, Брянская область, Брянский р-н, ул. Молодежная, д.2
с "01" мая 2024г. по "31" декабря 2024г.

Тариф: 15,00 руб. с 1 кв.м.

Общая площадь дома: 2942,54 кв.м.

Наименование	Сальдо на начало	Начислено населению	Перерасчет	Собрано с населения	Долг за населением
<i>Жилищные услуги</i>					
Содержание и текущий ремонт жилья	0,00	342552,00	0,00	273516,00	69036,00
Итого по жилищным услугам:	0,00	342552,00	0,00	273516,00	69036,00

Распределение стоимости работ

№ п/п	Наименование статей затрат	Ед.изм.,руб.
1	2	3
Раздел №1	Содержание дома, в том числе:	
1.1.	Санитарное содержание МКД, в том числе:	246220,61
1.1.1.	уборка придомовой территории	121030,00
1.1.2.	уборка лестничных клеток	47840,00
1.1.3.	дератизация, дезинфекция, дезинсекция подвалов	73190,00
1.2.	<i>Аварийно-диспетчерская служба</i>	-
1.3.	Услуги по управлению МКД	3292,68
1.4.	Налоги, страховые взносы, отчисления	42042,62
1.5.	Регистрационный учёт граждан (паспортный стол)	31716,36
1.6.	Прямые административно-хозяйственные расходы	-
1.7.	Услуги автовышки, механическая уборка снега (трактор)	33130,43
1.8.	Плата за коммунальный ресурс (холодная вода), потребляемый при использовании и содержании общего имущества в МКД	-
1.9.	Плата за коммунальный ресурс (электрическая энергия), потребляемый при использовании и содержании общего	-
Раздел №2		15008,52
№ 2	Техническое обслуживание и осмотры, в том числе:	
2.1.	Техническое обслуживание газового оборудования (ВДГО)	97921,04
2.2.	Техническое обслуживание вентканалов от газовых приборов	19209,96
2.3.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового сантехнического оборудования ХВС и канализации	5387,69
2.4.	Техническое обслуживание/ремонт внутридомового электрооборудования	44935,10
Раздел №3		28388,29
№ 3	Текущий ремонт мест общего пользования, в том числе:	
3.1.	Конструктивные элементы дома, в том числе:	38406,85
3.1.1.	Кровельные работы	6478,00
3.1.2.	Хозяйственный инвентарь	-
3.2.	Инженерные системы дома, в том числе:	6478,00
3.2.1.	Электромонтажные работы	10298,00
3.2.2.	Ремонт системы отопления, холодного водоснабжения, канализации	340,00
3.3.	Благоустройство дворовой территории	9958,00
3.3.1.	Покос травы	21630,85
3.3.2.	Благоустройство дворовой территории	304,85
		21326,00
	Всего расходов:	382548,50

Наименование	Содержание и ремонт общего имущества
Наличие средств на начало указанного периода	
Оплачено за указанный период	
Затрачено за указанный период	273516,00
Наличие денежных средств на конец указанного периода	382548,50
	-109032,50

Утверждаю:
Директор ООО "Элит-Сервис"



Ю.А.Мятечкин